

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 22 февраля 2023 г. № 307

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные жилые дома, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий

Территория 1

в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводной канал, площадью 4,4195 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу			
1.	ул. Выучейского, д. 56	29:22:050503:75	Снос
2.	пер. Водников, д. 10	29:22:050503:66	Снос
3.	ул. Выучейского, д. 60 <*>	29:22:050503:73	Снос
4.	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5 <*>	29:22:050503:91	Снос
5.	пер. Водников, д. 8	29:22:050503:65	Снос
6.	ул. Розы Люксембург, д. 59	29:22:050503:95	Снос
7.	ул. Выучейского, д. 58	29:22:050503:76	Снос
8.	ул. Выучейского, д. 62	29:22:050503:77	Снос
9.	ул. Выучейского, д. 54	29:22:050503:74	Снос
10.	просп. Советских космонавтов, д. 32	29:22:050503:104	Снос

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
11.	просп. Обводный канал, д. 13, корп. 2	29:22:050503:84	Снос
12.	ул. Розы Люксембург, д. 57	29:22:050503:109	Снос
13.	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 2	29:22:050516:135	Снос
14.	пер. Водников, д. 6	29:22:050503:52	Снос
15.	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 1	29:22:050503:1468	Снос
16.	пер. Водников, д. 7	29:22:050503:53	Снос

Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу по критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области"

- | | | | |
|----|---------------------------------------|-----------------|------|
| 1. | просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3 | 29:22:050503:90 | Снос |
|----|---------------------------------------|-----------------|------|

Иные объекты капитального строительства

- | | | | |
|----|--|------------------|---------------|
| 1. | здание трансформаторной подстанции №123
просп. Обводный канал, д. 15, корп. 5, стр. 1 | 29:22:050516:137 | Реконструкция |
|----|--|------------------|---------------|

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1.	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 162 квартала	29:22:050503:1679
2.	Сооружение электроэнергетики линия электроснабжения многоквартирных домов по пер. Водников (нечетная сторона)	29:22:050503:1924
3.	Сооружение канализации	29:22:000000:7966

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
4.	Сооружение коммунального хозяйства, сети внутриквартальной хозяйственно-бытовой канализации 162 квартала	29:22:050503:1683
5.	Сооружение электроэнергетики, ВЛ-0,4кВ ТП-123 ф. пер. Водников, 4-10	29:22:050503:1691
6.	водопроводная сеть (ул. Выучейского, д. 60)	29:22:050503:72
7.	водопроводная сеть (пер. Водников, д. 11)	29:22:050503:62
8.	Сооружение электроэнергетики, электрическая сеть ВЛ-0,4 кВ пер. Водников, д. 6	29:22:050503:1674
9.	канализационная сеть (пер Водников, д 6)	29:22:050503:47
10.	Сооружение электроэнергетики, наружная сеть электрообеспечения	29:22:000000:8562
11.	Сооружение канализации, канализационные сети пер. Водников, 9 от дома до септика	29:22:050503:1918

<*> в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, Приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы" (с изменениями).

Территория 2
в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Розы Люксембург, просп. Обводной канал, ул. Северодвинская,
просп. Новгородский, площадью 1,9780 га

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Вид работ
----------	-------	--	-----------

Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу

1.	ул. Розы Люксембург, д. 44	29:22:050504:139	Снос
2.	ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1	29:22:050504:232	Снос
3.	ул. Розы Люксембург, д. 48	29:22:050504:155	Снос
4.	ул. Розы Люксембург, д. 52	29:22:050504:162	Снос
5.	просп. Обводный канал, д. 11, корп. 1	29:22:050504:148	Снос
6.	ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 2	29:22:050504:228	Снос
7.	ул. Розы Люксембург, д. 46	29:22:050504:229	Снос

Многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу по критериям, установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области"

1.	ул. Розы Люксембург, д. 50	29:22:050504:129	Снос
2.	ул. Розы Люксембург, д. 50, корп. 1	29:22:050504:130	Снос

Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети водопровода 169 квартала	29:22:000000:8331
2	Сети телефонной канализации	29:22:050504:235
3	Сооружение коммунального хозяйства, внутриквартальные сети хозяйственно-бытовой канализации 169 квартала	29:22:000000:8211